2710 I 2579 2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रूपये TWO THOUSAND RUPEES

[illegible]aration U/S 2[illegible]
L. C. A[illegible] 197[illegible]
[illegible]duced.

Admissible under Rule 21 [illegible]
u/s 5 (1) of W. B. L. R. Act 1981
duly stamped under the Indian stamp
Act. 1899 Subsequently ammended
Schedule 1-A No. 33 M(6)
Fees Paid 10.50

A 209/-
E 7/-
H 28/-
4/-

Registered u/s 7 (2)
North 24 Parganas Barasat
2481/-

।। [illegible] ২০,০০০.০০, কুড়ি হাজার টাকা মূল্যের সম্পত্তির ।।

- দান পত্র -
****

দানপত্র গ্রহীতা : - শ্রী রবিশঙ্কর বিশ্বাস, পিতা শ্রী মনোরঞ্জন বিশ্বাস,
জাতি - হিন্দু, পেশা - চাকুরী, সাকিন - পূর্ব্ব নব
নগর, বিরাটী, কলিকাতা - ৫১, থানা - দমদম -
এয়ারপোর্ট,

দান পত্র দাত্রী : - শ্রীমতী লতিকা বিশ্বাস, স্বামী শ্রীযুক্ত মনোরঞ্জন বিশ্বাস
জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থালী, সাকিন - পূর্ব্ব নব
নগর, থানা - দমদম এয়ারপোর্ট, জেলা - উত্তর২৪পরগনা,

কস্য স্থাবর সম্পত্তি বায়ু আকর আওলাতআদি ও যাবতীয়
ইজমেন্ট সহ শুভ দান পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা থানা -

৫৮৭০

নম্বর –
রেজিষ্টারী বহি – ১/২৫২২
তারিখ – ৩১.৩.৯২

রবিশঙ্কর বিশ্বাস
পূর্ব নবনগর বিরাটি
2000. – দুই হাজার টাকা

[illegible]

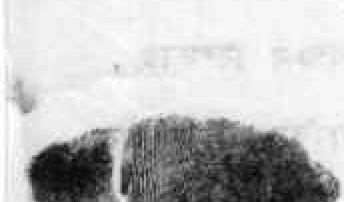
২৪/৩/৯২
১০০০০০.

... P.M. on the 3rd day of April 1992 at the Registration office Barasat by Latika Biswas one of the executant/Claimant

① Latika Biswas.
w/o Manoranjan Biswas.
② Rabi Sankar Biswas
[redacted]
S/o Manoranjan Biswas.
all Purba nabanagar Birati
P.S. Airport
Dist. (N) 24 Pgs.
by Caste Hindu
by Profession H/wife, Service

লতিকা বিশ্বাস

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas, Barasat
3.4.92



2526

লতিকা বিশ্বাস

রবিশঙ্কর বিশ্বাস

2534

Bhabani Sankar Biswas
[redacted]
S/o Manoranjan Biswas
Purba Nabanagar
P.S. Airport
Dist. (N) 24 Pgs.
by Caste Hindu
by Profession Business

ভবানী শঙ্কর বিশ্বাস
পিতা শ্রী মনোরঞ্জন বিশ্বাস
পেশা – ব্যবসা, জাতি – হিন্দু [illegible]
পূর্ব নবনগর (পূর্ব) বিরাটি

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas, Barasat.
3.4.92

10 Rs.

दस रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

१०रु.   10Rs.

TEN RUPEES

এয়ারপোর্ট সাবরেজিষ্ট্রি অফিস কাশীপুর দমদম বর্তমান এ্যাডিশনাল ডিষ্ট্রিক্ট সাবরেজিষ্ট্রি অফিস বিধাননগর সল্ট লেক সিটি এলাকাধীন পরগনা কলিকাতা ঐ জেলার কালেক্টার ১৭২ নং তৌজি ভুক্ত হাল মালেক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগনা জিলার কালেক্টার বাহাদুর বারাসাত অধীনে বিশরপাড়া গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত মৌজা বিশরপাড়া গ্রামে জে এল নং - ৫, রেঃসাঃ নং ৮৯, সাবেক ৩২৮ নং খতিয়ান সহিত হাল ১৩০১ নং খতিয়ান ভুক্ত ২৭২ নং দাগে কমবেশী .৩০ শতক বাস্তু জমি বার্ষিক ১১।. টাকা জমার নিষ্কর চিরস্থায়ী মধ্য স্বত্বীয় ভূমি যাহা আমি দাত্রী ও বৃজেন্দ্র নাথ বিশ্বাস পিতা রসিক চন্দ্র বিশ্বাস একযোগে ১। ভদু গাজি, পিতা মৃত কেরামত আলি গাজি, ২। আতাবদ্দিন গাজি, ৩। মোতাবদ্দিন গাজি উভয়ের পিতা মৃত বজলে রহমান গাজি, ৪। খয়রুন্নেছা বিবি জওজে মৃত রমজান মণ্ডল সকলের সাকিন বিশরপাড়া, থানা - দমদম জিলা ২৪ পরগনা এর নিকট হইতে গত ২রা জানুয়ারী ১৯৫৩ ইংরাজি তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিষ্ট্রি অফিসের ১ নং বহির ২ নং

৬৪৮৬

১০ টাকা

নং - ১৯২২

ক্রমিক নং - ৩১.৩.৯২

তারিখ -

ক্রেতার নাম - ব্রজেন্দ্র চন্দ্র সিকদার

পিং - স্বর্গত শরৎচন্দ্র সিকদার

সাং - ১০/১ হরি বিশ্বাস

থানা -

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা

বারাসাত ট্রেজারী

ই. ডি. নং -

জমার তাং - ২১-১৩-৯২

মোট মূল্য ১০০০০০.

স্ট্যাম্প ভেন্ডার শ্যামল ...

লেখক - রবীন্দ্র নাথ পাল

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR, BARASAT, NORTH 24 PARGANAS

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas, Barasat.
3-4-92

ভলিউমের ১৭৫ হইতে ১৭৭ পৃষ্ঠায় নকলিকৃত ৩০নং রেজিষ্টিকৃত সাফ কোবালা দ্বারা ক্রয় করিয়া খাসে ও নির্ব্বিবাদে ভোগ দখল করিয়া আসা থাকাবে আমার সহক্রেতা উক্ত ব্রজেন্দ্র নাথ বিশ্বাস মহাশয়ের নগদ অর্থের প্রয়োজন হওয়ায় তাহার উক্ত জমির নিজাংশের ১৬৫০ শতক জমি অপর লোককে বিক্রি করিয়া দিবার পর অবশিষ্ট .১৫ শতক জমি আমি দাত্রীকে ইংরাজি ৮ই নভেম্বর ১৯৬১ তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিষ্টি অফিসের ১ নং বহির ১০৬ নং ভলিউমের ২৭৩ হইতে ২৭৫ পৃষ্ঠায় নকলিকৃত ৭৯৩৭ নং রেজিষ্টিকৃত সাফ কোবালা দ্বারা বিক্রয় করিয়া চিরনিঃস্বত্ত্ব হয়েন। উক্ত জমি বাদে আমি দাত্রী ঐ মৌজায় ও থানায় ঐ সাবরেজিষ্টির অধীনের সাবেক ২৪৩ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল ৫৯৩ নং খতিয়ান ভুক্ত ২৬৩ নং দাগের .৪৬ শতক বাস্তু জমি যাহা উপরোক্ত জমি সংলগ্ন জমি তাহা ১। আজিজোর রহমান গাজী পিতা মৃত - হারুন হক গাজি, ২। হবিবর রহমান গাজী, ৩। সফিয়ার রহমান গাজি। পিতা মৃত আবদুল লতিফ গাজি, ৪। গফুর নেচ্ছা বিবি, ৫। কমরানু বিবি, স্বামী মৃত আবদুল লতিফ গাজি সকলের সাকিন বিশরপাড়া, থানা - দমদম জিলা ২৪ পরগনা নিকট হইতে ২১ শে নভেম্বর ১৯৫৫ ইংরাজি তারিখে কাশীপুর দমদম সাবরেজিষ্টি অফিসের ১ নং বহির ১২২ নং ভলিউমের ২৪০ হইতে ২৪৩ পৃষ্ঠায় নকলিকৃত ৯০১৩ নং সাফ কোবালা মূলে ক্রয় করিয়া নির্ব্বিবাদে অন্যের নিরাংশে ভোগ দখল করিতেছি।

আমি দাত্রী উক্ত জমি সকল আমার স্ত্রী ধন দ্বারা ক্রীত হইবার পর আমার নিজ নামে সেটেলমেন্ট রেকর্ডে এবং বিশড়পাড়া গ্রাম পঞ্চায়েতের

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas Barasat.
3-4-92

অফিসে নাম পত্তন করাইয়া এবং উক্ত জমিতে গৃহাদি, বাথরুম ইত্যাদি নির্মান করিয়া মালিকান ও খাস দখলকারিনী হইয়া অন্যের নিরাংশে ও নির্বিবাদে সুখে শান্তিতে বসবাস করিতেছি। যাহা দান, বিক্রয়, হস্তান্তরাদি ইত্যাদি করিবার আমার উক্ত স্বত্বাধিকার আছে।

বর্তমানে আমি দাত্রী বৃদ্ধা হইয়াছি, আমার ক্ষনভঙ্গুর জীবনে কখন কি ঘটে বলা যায় না, তুমি দান গ্রহীতা আমার ছোট পুত্র হইতেছ, তুমি আমাকে এবং তোমার পিতাকে যথেষ্ট ভক্তি শ্রদ্ধা কর। তোমার সেবা যত্ন ও ভক্তি শ্রদ্ধায় আমি দাত্রী বিশেষ রূপে প্রীত ও সন্তুষ্ট হইয়া স্নেহের নিদর্শন স্বরূপ আমার উপরোক্ত খরিদা দখলী সম্পত্তি হইতে ৫ পাঁচ কাঠা ৮ আট ছটাক ১৮ আঠার বর্গফুট জমি ও তদুপরিস্থিত যায় গৃহাদি বাথরুম, কল, সমেত নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত যাহা দলিল সামীল নকসায় লাল রঙের রেখা দ্বারা বেষ্টিত ও প্রদর্শিত। তুমি গ্রহীতা শ্রীমান রবিশঙ্কর বিশ্বাস কে দান করিলাম। উক্ত দানকৃত সম্পত্তির মূল্য - ২০,০০০.০০ কুড়ি হাজার টাকা।

এতদ সম্পত্তি আমি অদ্যকার তারিখে তোমার নাম বরাবর এই শুভ দান পত্র দলিল মূলে তোমার সম্মতি ক্রমে তোমায় দান করিয়া দিয়া দানকৃত সম্পত্তি হইতে আমি যায় ওয়ারিশানগনক্রমে চিরকালের জন্য চির নিঃস্বত্ব ও দখলহীন হইয়া তোমাকে খাস দখল বুঝাইয়া দিলাম। তুমি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও মালিক হইয়া দানকৃত সম্পত্তির ধার্য্য রাজস্বাদি নিম্ন তপশীলে প্রকাশিত কালেক্টর সরকারে সাবেক

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR, BARASAT, NORTH 24 PARGANAS

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas, Barasat.
3·9·92

নাম থাকিতে আপন নাম পত্তন এ দাখিলা লইয়া পুত্র পৌত্রাদি, ওয়ারিশান পরম্পরায় দান, বিক্রয় হস্তান্তরাদি সর্ব প্রকারের ক্ষমতা যুক্তে যদিচ্ছা মতে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক, তাহাতে কখনো উক্ত দানকৃত সম্পত্তির উপর আমি বায় ওয়ারিশানক্রমে কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিতে পারিব না বা করিলে ও উক্ত দান পত্র দলিল মূলে সর্বস্থলে, সর্বতো ভাবে তাহা বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে।

উক্ত সম্পত্তির আমিই সম্পূর্ন মালিকান ও দখলীকারিনী আছি। উক্ত তপশীল বর্ণিত জমি ইতিপূর্বে আর কাহার ও নিকট কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তরাদি করি নাই। উক্ত ভূমি সম্পূর্ন নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আছে ও অবস্থায় উহা তোমাকে অর্পন করিলাম। উক্ত সম্পত্তিতে কোন প্রকার সরকারী বা বেসরকারী '' এ্যাকুইজিশান '' বা '' রিকুইজিশান '' নাই, উক্ত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব সামীত্ব হক্ হকিয়ত দখল অধিকার ছিল বা আছে তাহা অদ্য হইতে চিরতরে ধ্বংস ও বিলুপ্ত হইয়া এই দলিলের বলে তোমাতে বর্তিল।

এতদার্থে আমি স্বেচ্ছায়, সজ্ঞানে, সুস্থ শরীরে, অন্যের বিনা প্ররোচনায় এই দান পত্র দলিল মূলে দান করিয়া দিয়া স্বরন মনে তোমার নাম বরাবর উক্ত শুভ দান পত্র সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি - সন - ১৩৯৮ সালের - ২০ শে চৈত্র, ইংরাজি - ৩রা এপ্রিল, ১৯৯২

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR

NORTH 24

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas Barasat
3.4.92

।। তপশীল সম্পত্তির পরিচয় ।।

১।   জেলা উত্তর ২৪ পরগনা থানা এয়ারপোর্ট এ্যাডিশনাল ডিষ্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রি অফিস বিধাননগর সল্ট লেক সিটি এলাকাধীন ঐ জেলার কালেক্টার ১৭২ নং তৌজি ভুক্ত হাল মালেক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগনা জিলা কালেক্টার বাহাদুর বারাসাত অধীনে স্থানীয় নাম নীলাচল বিরাটী বিশরপাড়া গ্রাম পঞ্চায়েতের অন্তর্গত হোল্ডিং নং ৩৮৬, মৌজা বিশড়পাড়া গ্রাম, জে এল নং - ৫, রে : সা : নং - ৮১, সাবেক ৩১৮ নং খতিয়ান স্থিত, হাল ১২০১ নং খতিয়ান ভুক্ত রায়ত দখলী স্বত্বীয় বার্ষিক ১১।. বার্ষিক জমার খাজনায় - ২৬২ দুই শত বাষট্টি নং দাগে - ১০ দশ ছটাক বাস্তু জমি।

২। ঐ মৌজায় ঐ থানায় সাবেক ২৪৩ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল ৫২৩ নং খতিয়ান ভুক্ত রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট টাকা ১৬ ।। ৫ পাই জমার - ২৬৩ দুই শত তেষট্টি নং দাগে ৪ চার কাঠা ১৪ চৌদ্দ ছটাক ১৮ আঠারো বর্গফুট বাস্তু জমি -

একুনে মোট ৫ পাঁচ কাঠা ৮ আট ছটাক ১৮ আঠারো বর্গফুট বাস্তু জমি তদুপরিস্থিত মায় গৃহাদি, বাথরুম, জলকল, ইত্যাদি ইজমেন্ট রাইট সহ দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে, অত্র দলিল সঙ্গীয় নকসায় প্রদর্শিত লাল রঙের দ্বারা সীমাবদ্ধ চিহ্নিত দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে। এই নকসা দলিলের অংশ বলিয়া পরিগনিত হইবে। যাহার চৌহাদ্দি -

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR, BARASAT, NORTH 24 PARGANAS

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas Barasat.

3.7.92

।। চৌহদ্দি ।।

উত্তরে :- দুলাল কৃষ্ণ বিশ্বাসের জমি,

দক্ষিণে :- ভবানী শঙ্কর বিশ্বাসের জমি,

পূর্বে :- লতিকা বিশ্বাসের জমি,

পশ্চিমে :- ১২´ ফুট প্রশস্ত রাস্তা,

ইসাদী -

১। ভবানী শংকর বিশ্বাস
সাং পূর্ব নবনগর বিরাটী, কলি-৫১

২। সুবোধ কৃষ্ণ বিশ্বাস,
সাং পূর্ব নবনগর বিরাটী, কলি-৫১

৩। অমলেন্দু চৌধুরী
সাং তুলসীনগর, বিরাটী, উঃ ২৪ পরগনা

লতিকা বিশ্বাস.

দাত্রীর স্বাক্ষর -

আমি, গ্রহীতা শ্রী রবিশঙ্কর বিশ্বাস, উক্ত দান কৃত সম্পত্তি সম্পত্তি সাদরে গ্রহন করিলাম ও সম্পত্তির দখল বুঝিয়া পাইলাম।

রবিশঙ্কর বিশ্বাস

গ্রহীতার স্বাক্ষর -

মুসাবিদাকারক :-
শ্রী সুরেশ চন্দ্র মজুমদার
শিয়ালদহ ... কোর্ট
কলি-১৪
WB/233/76

টাইপকারক
তাপস
অমিত দে, বারাসাতকোর্ট,

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR, BARASAT, NORTH 24 PARGANAS

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas, Barasat.
3. 4. 92

OFFICE OF THE DISTRICT REGISTRAR, BARASAT, NORTH 24 PARGANAS

Book No. I
Volume No. 38
Page 133 to 139
Being No. 25 179
for the year 19 92

Registrar u/s 7 (2)
North 24 Parganas
2/6/92

06.6